

# Wohnungsangebot

Westring 51, Meerane

Westsäächsische Wohnbaugenossenschaft eG Meerane | Ringstraße 2A |  
08393 Meerane

## Kleine Zweiraumwohnung in zentraler Lage

### Westring 51, Meerane

Wohnung: 001.2311.0003

Etage/Lage: 2. links  
Anzahl Zimmer: 2 Zimmer  
Wohnfläche: 45,73 m<sup>2</sup>  
Frei ab: sofort

Bad: Bad mit Fenster  
Wanne/ Dusche: Wanne  
Küche: Küche mit Fenster  
Stellplatz: Parkplatz am Haus  
Abstellraum: Kellerfach vorhanden

**Kaltmiete:** 266,00 €  
Nebenkosten: 40,25 €  
Heizkosten: 74,75 €  
**Warmmiete:** 381,00 €  
**Genossenschaftsanteile:** 1050,00 €  
zzgl. 25,00€ Beitrittsgeld (einmalig)

Ausweistyp: Energieverbrauchsausweis  
Energiekennwert: 77,00 kWh/m<sup>2</sup>a  
Heizungsart: Zentralheizung  
Befeuerungsart: Fernwärme  
Baujahr: 1970



## Weitere Informationen

Die Wohnung wird im modernisierten Zustand übergeben.

Zur Wohnung gehört ein Kellerabteil sowie ein gemeinschaftlicher Trockenraum.

Mehrfamilienhaus in moderner Bauweise in einem Siedlungsgebiet.

Ruhiges Wohngebiet am Rande der Stadt. Gute Verkehrsanbindung wie Bus und Autobahn. Sehr kurze Einkaufswege zum Gewerbegebiet.

### Westsäächs. Wohnbaugenossenschaft eG Meerane

Ringstr. 2A | 08393 Meerane

#### Ansprechpartner:

Frau Gröger  
Telefon: 03764/ 18750

# Wohnungsangebot

Westring 51, Meerane



Westsächsische Wohnbaugenossenschaft eG Meerane | Ringstraße 2A | 08393 Meerane

E-Mail: [groeger@wbg-meerane.de](mailto:groeger@wbg-meerane.de)

