

# Wohnungsangebot

Karlstraße 4, Spremberg



Gesellschaft für Wohnungsbau mbH - GeWoBa - Spremberg

## 2-Zimmer-Wohnung in Spremberg, Innenstadt

**Karlstraße 4, Spremberg**

Wohnung: 101.0052.2301

Etage/Lage: 2. OG links  
Anzahl Zimmer: 2 Zimmer  
Wohnfläche: 67,00 m<sup>2</sup>  
Frei ab: sofort

Bad: Bad mit Fenster  
Wanne/ Dusche: Badewanne  
Wanne/ Dusche: Dusche mit Einstieg  
Küche: Küche mit Fenster  
Abstellraum: Kellerraum

**Kaltmiete:** 465,00 €  
**Nebenkosten:** 195,00 €  
**Warmmiete:** 660,00 €  
**Kaution:** 1395,00 €

Ausweistyp: Verbrauchsausweis  
Energiekennwert: 78,10 kWh/m<sup>2</sup>a  
Heizungsart: Fernwärme  
Befeuerungsart:  
Baujahr: 1964

### Weitere Informationen

Das Wohngebiet befindet sich in der Innenstadt von Spremberg und verfügt über eine hervorragende Anbindung an den öffentlichen Personen- und Nahverkehr.

### Ansprechpartner

**Gesellschaft für Wohnungsbau mbH - GeWoBa - Spremberg**  
Drebkauer Str. 4 | 03130 Spremberg

**Ansprechpartner:**  
Vermietungsteam  
Telefon: 03563 341-111  
E-Mail: vermietung@gewoba.info

