

# Wohnungsangebot

Karl-Marx-Straße 14,  
Spremberg



Gesellschaft für Wohnungsbau mbH - GeWoBa - Spremberg

## 3-Zimmer-Wohnung in Spremberg, Innenstadt

**Karl-Marx-Straße 14, Spremberg**

Wohnung: 101.0033.4302

Etage/Lage: 2. OG rechts  
Anzahl Zimmer: 3 Zimmer  
Wohnfläche: 56,64 m<sup>2</sup>  
Frei ab: sofort

Bad: Bad ohne Fenster  
Wanne/ Dusche: Badewanne vorhanden  
Küche: Küche mit Fenster  
Abstellraum: Kellerraum

---

**Kaltmiete:** 340,00 €  
**Nebenkosten:** 170,00 €  
**Warmmiete:** 510,00 €  
**Kaution:** 1020,00 €

---

Ausweistyp: Verbrauchsausweis  
Energiekennwert: 145,80 kWh/m<sup>2</sup>a  
Heizungsart: Fernwärme  
Befeuerungsart: Fernwärme  
Baujahr: 1979

---



### Weitere Informationen

Das Wohngebiet befindet sich in der Innenstadt von Spremberg und verfügt über eine hervorragende Anbindung an den öffentlichen Personen- und Nahverkehr.

---

### Ansprechpartner

**Gesellschaft für Wohnungsbau mbH - GeWoBa  
- Spremberg**  
Drebkauer Str. 4 | 03130 Spremberg

**Ansprechpartner:**  
Vermietungsteam  
Telefon: 03563 341-111  
E-Mail: vermietung@gewoba.info