

# Wohnungsangebot

Spremberger Straße 81b,  
Welzow



Gesellschaft für Wohnungsbau mbH - GeWoBa - Spremberg

## 4-Zimmer-Wohnung in Welzow

**Spremberger Straße 81b, Welzow**

Wohnung: 101.0432.2202

Etage/Lage: 1. OG rechts  
Anzahl Zimmer: 4 Zimmer  
Wohnfläche: 80,02 m<sup>2</sup>  
Frei ab: sofort

Bad: Bad mit Fenster  
Wanne/ Dusche: Badewanne vorhanden  
Küche: Küche mit Fenster  
Abstellraum: Kellerraum

**Kaltmiete:** 470,00 €  
**Nebenkosten:** 230,00 €  
**Warmmiete:** 700,00 €  
**Kaution:** 1410,00 €

Ausweistyp: Verbrauchsausweis  
Energiekennwert: 104,90 kWh/m<sup>2</sup>a  
Heizungsart: Zentralheizung  
Befeuerungsart: Gas  
Baujahr: 1972

### Weitere Informationen

Die Stadt Welzow liegt in der Niederlausitz im Land Brandenburg, westlich der Spree und ist eine traditionelle Bergarbeiterstadt in der Lausitz, umgeben von einer grünen und reizvollen Landschaft.

### Ansprechpartner

**Gesellschaft für Wohnungsbau mbH - GeWoBa - Spremberg**

Drebkauer Str. 4 | 03130 Spremberg

#### Ansprechpartner:

Vermietungsteam

Telefon: 03563 341-111

E-Mail: vermietung@gewoba.info

