

# Wohnungsangebot

Spremberger Straße 81a,  
Welzow



Gesellschaft für Wohnungsbau mbH - GeWoBa - Spremberg

## 3-Zimmer-Wohnung in Welzow

**Spremberger Straße 81a, Welzow**

Wohnung: 101.0432.1402

Etage/Lage: 3. OG rechts  
Anzahl Zimmer: 3 Zimmer  
Wohnfläche: 59,72 m<sup>2</sup>  
Frei ab: sofort

Bad: Bad mit Fenster  
Wanne/ Dusche: Badewanne vorhanden  
Küche: Küche mit Fenster  
Abstellraum: Kellerraum

**Kaltmiete:** 370,00 €  
**Nebenkosten:** 170,00 €  
**Warmmiete:** 540,00 €  
**Kaution:** 1110,00 €

Ausweistyp: Verbrauchsausweis  
Energiekennwert: 104,90 kWh/m<sup>2</sup>a  
Heizungsart:  
Befeuerungsart:  
Baujahr: 1972

## Weitere Informationen

Die Stadt Welzow liegt in der Niederlausitz im Land Brandenburg, westlich der Spree und ist eine traditionelle Bergarbeiterstadt in der Lausitz, umgeben von einer grünen und reizvollen Landschaft.

## Ansprechpartner

**Gesellschaft für Wohnungsbau mbH - GeWoBa - Spremberg**  
Drebkauer Str. 4 | 03130 Spremberg

**Ansprechpartner:**  
Vermietungsteam  
Telefon: 03563 341-111  
E-Mail: vermietung@gewoba.info

