

# Wohnungsangebot

Karl-Marx-Straße 11,  
Spremberg



Gesellschaft für Wohnungsbau mbH - GeWoBa - Spremberg

## 4-Zimmer-Wohnung in Spremberg, Innenstadt

**Karl-Marx-Straße 11, Spremberg**

Wohnung: 101.0033.1402

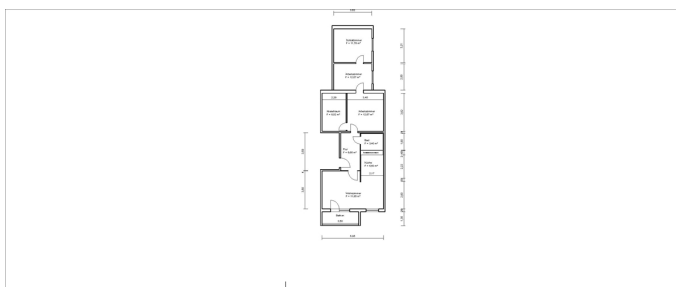
Etage/Lage: 3. OG rechts  
Anzahl Zimmer: 4 Zimmer  
Wohnfläche: 78,55 m<sup>2</sup>  
Frei ab: sofort

Bad: Bad ohne Fenster  
Wanne/ Dusche: Badewanne vorhanden  
Küche: Küche mit Fenster  
Abstellraum: Abstellraum



**Kaltmiete:** 475,00 €  
**Nebenkosten:** 230,00 €  
**Warmmiete:** 705,00 €  
**Kaution:** 1425,00 €

Ausweistyp: Verbrauchsausweis  
Energiekennwert: 145,80 kWh/m<sup>2</sup>a  
Heizungsart: Fernwärme  
Befeuerungsart: Fernwärme  
Baujahr: 1979



### Weitere Informationen

Das Wohngebiet befindet sich in der Innenstadt von Spremberg und verfügt über eine hervorragende Anbindung an den öffentlichen Personen- und Nahverkehr.

### Ansprechpartner

**Gesellschaft für Wohnungsbau mbH - GeWoBa  
- Spremberg**

Drebkauer Str. 4 | 03130 Spremberg

**Ansprechpartner:**

Vermietungsteam

Telefon: 03563 341-111

E-Mail: vermietung@gewoba.info